

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A1-10-3

DATOS GENERALES:

- **Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- **Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- **Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- **Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- **Nombre:** D. DOMINGO ANTONIO BLANCO CUESTA
(100% pleno dominio carácter privativo)
- **Dirección:** C / Peña de Francia, 52
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- **Parcela aportada:** 10

DATOS URBANÍSTICOS:

- **Superficie:** 455,2310 m²
- **Edificabilidad asignada:** 271,4143 m²
- **Edificabilidad consumida:** 121,0000 m²
- **Nº viviendas:** 1 ud
- **Uso previsto:** RESIDENCIAL
- **Linderos:** Norte: Parcela A1-10-4
Sur: Calle Vertical II
Este: Carretera Autonómica C-512
Oeste: Parcela A1-10-(1-2)
- **Costes de urbanización:** 9.459,24 €
- **Participación:** 0,186581%
- **Edificación actual:** Vivienda de 121 m² construidos en una sola planta
- **Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- **Cargas:** NO CONSTA

- **Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A1-10-3



SUPERFICIE:	455,2310 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A1
EDIFICABILIDAD:	271,4143 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	1 Ud
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. DOMINGO ANTONIO BLANCO CUESTA (100% pleno dominio carácter privativo)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,186581%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	9.459,24€
FINCA ORIGINAL:	10
Escala = 1/500	

